

UCHWAŁA Nr XXXII / 152 / 2021
Rady Gminy Joniec
z dnia 11 marca 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Joniec, gmina Joniec.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), Rada Gminy Joniec uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Joniec, gmina Joniec.
2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Ustala się, że zakres planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Joniec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Gminy Joniec
Grzegorz Nowiński

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXII / 152 / 2021 Rady Gminy Joniec z dnia 11 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Joniec, gmina Joniec

Obszar ustalony do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Joniec posiada powierzchnię około 19,00 ha.

Dla terenu objętego niniejszą uchwałą nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy plan sporządza się na wniosek właścicieli działek rekreacyjnych w celu umożliwienia legalizacji samowoli budowlanych.

Granice opracowania wyznaczono na załączniku nr 1 do uchwały. Rozwiązania przewidywane w planie nie naruszają ustaleń obowiązującej Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Skutki finansowe

Gmina Joniec posiada środki finansowe związane z opracowaniem projektu planu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Grzegorz Nowiński