

Ogłoszenie Wójta Gminy Joniec**Zaproszenie do składania ustnych ofert w sprawie dzierżawy lokalu użytkowego
znajdującego się na działce o numerze ewidencyjnym 71/2 położonej w miejscowości Joniec, gmina Joniec**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę podany został do publicznej wiadomości w dniach od 10 sierpnia 2023 r. do 31 sierpnia 2023 roku.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jego zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
Joniec PL11L/00028490/4 dz. nr ewid. 71/2	ok. 50m ²	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku o pow. ok. 509m ² , w którym mieści się Przychodnia Zdrowia w Jońcu. Dawniej w przedmiotowym lokalu znajdował się Punkt Apteczny. Adres: Joniec 51.	Brak obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jak również założeń do planu. Działka zabudowana jest budynkiem, gdzie znajduje się Przychodnia Zdrowia w Jońcu.	Do 31.12.2024 r.	1 200,00 za miesiąc + 23% VAT (w cenę wliczone są koszty eksploatacyjne tj. woda, ścieki, ogrzewanie, prąd)	Do 15-go dnia kwartału Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy dzierżawy

Nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich, nie ciąży na nich żadne zobowiązania.

Rozstrzygnięcie ofert w sprawie oddania w dzierżawę lokalu użytkowego odbędzie się w dniu 12 września 2023 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Jońcu, Joniec 29, 09-131 Joniec (sala konferencyjna).

Wybór najkorzystniejszej oferty odbędzie się tego samego dnia, po ustnym zaproponowaniu przez oferenta ceny. Wygrywa oferent, który zaproponuje najwyższą cenę za przedmiot dzierżawy.

Dodatkowe informacje na temat przedmiotu oddania w dzierżawę można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Jońcu, Joniec 29, 09-131 Joniec tel. 23 661-60-41.

WÓJT

Marek Czerniakowski