

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Solar Farm DG Sp. z o.o. (data wpływu do Organu 19.04.2023) r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie (również etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ewid. 8, obręb: Kolonia Nowa Wrona, gmina, Joniec**

Orzekam

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie (również etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ewid.8, obręb: Kolonia Nowa Wrona, gmina: Joniec.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz nakładam obowiązek ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegający na:
 1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
 2. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
 3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopu w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt np. poprzez wykonanie ogrodzenia (płotków zabezpieczających). Ogrodzenie takie powinno być szczelne (np. siatka o oczkach 5 mm x 5 mm, lub inne tworzywo zabezpieczające przed przedostawaniem się drobnych zwierząt) i mieć wysokość około 50 cm. Zaleca się, aby górna krawędź była lekko odchylona na zewnątrz, w kierunku przeciwnym do wykopu, aby uniemożliwić wspinalczkę drobnych zwierząt.

4. Zaleca się koszenie powierzchni zadarnionych od środka farmy do jej skrajów oraz mycie powierzchni modułów (czystą wodą lub z zastosowaniem wody z dodatkiem substancji biodegradowalnych) poza okresem kwiecień-sierpień i nie częściej niż dwukrotnie w ciągu roku.
5. Wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości co najmniej 10-15 cm lub w ogrodzeniu przy powierzchni gruntu wykonać otwory o wielkości 10-15 cm w odległości co 2 m.
6. Teren inwestycji należy obsiać roślinnością niską. Do obsiania należy wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
7. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
8. Linie energetyczne (linie kablowe) należy poprowadzić pod ziemią.
9. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.
10. Wszystkie obiekty elektrowni należy pomalować w jasnych odcieniach szarości i zieleni.
11. Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj. w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym.
12. W przypadku prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew i krzewów w celu zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi wskazuje się następujące działania minimalizujące:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia powinno się zabezpieczyć poprzez deskowanie owiniętego tkaniną pnia;
 - pod drzewami i krzewami nie należy składować materiałów budowlanych, parkować pojazdów mechanicznych ani gromadzić maszyn i urządzeń;
 - prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew i krzewów należy wykonywać szybko i dokładnie tak, aby odsłonięte korzenie były jak najkrócej narażone na wysuszające oddziaływanie powietrza;
 - w przypadku konieczności pozostawienia wykopu przez dłuższy czas korzenie należy osłonić ścianką z torfu. Ścianka powinna być utrzymywana w odpowiedniej wilgotności. Korzeni nie należy przycinać bezpośrednio przy szyi korzeniowej. Redukcja części korzeni nie może spowodować naruszenia statyki drzewa.
13. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo-wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
14. Maszyny – pojazdy tankować poza terenem inwestycyjnym np. na stacjach paliw, uzupełnianie paliwa w drobnym sprzęcie budowlanym prowadzić w wyznaczonym miejscu, na podłożu zabezpieczonym przed przenikaniem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego i wyposażonym w materiały sorpcyjne, umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
15. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
16. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący

zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.

17. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
18. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych sanitariatów TOI-TOI i wywozić z terenu inwestycji przez specjalistyczną firmę, posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie do najbliższej oczyszczalni ścieków.
19. W przypadku zaistnienia takiej konieczności panele fotowoltaiczne myć czystą wodą dostarczaną z zewnątrz, np. beczkowozem, silne zabrudzenia usuwać za pomocą środków biodegradowalnych.
20. Wodę na etapie budowy inwestycji do celów socjalnych pracowników i prac porządkowych dostarczać na teren inwestycyjny z zewnątrz w beczkowozach.
21. Na terenie instalacji zastosować transformatory suche żywiczne lub olejowe zainstalowane w szczelnych komorach żelbetowych stacjach transformatorowych. W przypadku wyboru transformatory olejowe wyposażać w szczelne, wewnętrzne misy, mogące pomieścić cały olej z transformatorów wraz z ewentualnymi substancjami powstałymi w trakcie akcji gaśniczej.
22. Infrastrukturę planowanej instalacji fotowoltaicznej zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
23. Gospodarka odpadami na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji prowadzić zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Powstające odpady gromadzić selektywnie w przystosowanych do tego celu kontenerach i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia w tym zakresie.
24. Ogrodzenie terenu elektrowni wykonać w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt.
25. Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej elektrowni na pobliską zabudowę mieszkaniową.

Uzasadnienie

W dniu 19.04.2023 r. wpłynął do tut. Urzędu Gminy Wniosek Inwestora Solar Farm DG Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie (również etapowo), wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ewid.8, obręb: Kolonia Nowa Wrona, gmina: Joniec.

Zawiadomieniem z dnia 24.04.2023 roku w formie publicznego obwieszczenia zostało wszczęte postępowanie w przedmiotowej sprawie. Informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu, Sołectwa Nowa Wrona, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie na działce o nr ewid. 8, obręb Kolonia Nowa Wrona, gmina Joniec, pow. płoński, woj. mazowieckie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 4,28 ha i obecnie jest niezabudowana i stanowi teren upraw rolnych. Planowana inwestycja będzie

zajmowała do 3 ha ww. terenu. Działka inwestycyjna ma dostęp do drogi publicznej od strony południowej (działka o nr ewid. 152 obręb Kolonia Nowa Wrona). Teren inwestycyjny graniczy: od strony zachodniej z terenami rolniczymi, od południa z terenami rolniczymi i drogą żwirową, od północy z drogą asfaltową i terenami rolniczymi i od wschodu z terenami rolniczymi i terenami zabudowanymi.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), tutejszy organ w dniu 24.04.2023 roku wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał Postanowienie WOŚ-I.4220.516.2023.IP.2 z dnia. 05.05.2023 roku zgodnie, z którym dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku pismem z dnia 10.05.2023 roku (data wpływu 12.05.2023 rok) znak sprawy: PPIS.ZNS.471.112.2023.30 wydał opinię, że istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko nie określając warunków.

3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 09.05.2023 roku (data wpływu 11.05.2023 roku) znak sprawy: WA.ZZŚ.1.4901.1.102.2023.EK wydał opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Rozstrzygnięcie co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Joniec dokonał w oparciu o kryteria zawarte w art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz zgromadzony materiał dowodowy.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, biorąc pod uwagę powyższe stanowiska Wójt Gminy Joniec odstępuje od nałożenia na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z dodatkowymi wskazaniem określonymi w sentencji decyzji.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 8, obręb Kolonia Nowa Wrona, gmina Joniec. Z KIP wynika, że powierzchnia zajęta pod przedmiotową inwestycję wynosić będzie do 3 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2,0 MW – do 10 000 sztuk;
- konstrukcje nośne tzw. stoły fotowoltaiczne;

- falowniki DC/AC – do 100 sztuk;
- instalacja monitorująca;
- instalacja odgromowa;
- kontenerowe szczelne stacje transformatorowe z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 2 sztuk;
- ogrodzenie;
- wewnętrzna trasa linii kablowej łącząca projektowane ogniwa ze stacją transformatorową;
- pozostałe elementy infrastruktury technicznej.

Teren inwestycyjny graniczy: od strony zachodniej z terenami rolniczymi, od południa z terenami rolniczymi i drogą żwirową, od północy z drogą asfaltową i terenami rolniczymi i od wschodu z terenami rolniczymi i terenami zabudowanymi. Z KIP wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 10 m od terenu inwestycji. Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.). Od strony północnej inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2454, ze zm.).

W odległości około 6,8 km w kierunku południowo-wschodnim od inwestycji zlokalizowany jest obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Forty Modlińskie PLH140020.

Obecnie obszar pod inwestycję jest niezabudowany, stanowi teren upraw rolnych. W sąsiedztwie występują tereny rolnicze, zabudowa mieszkaniowa i tereny leśne z dominacją drzewostanu iglastego. Inwestycja nie będzie związana z wycinką drzew lub krzewów.

W dniu 10 marca 2023 r. na terenie inwestycji została przeprowadzona wizja terenowa, która wykazała występowanie na inwentaryzowanym terenie zbiorowiska chwastów ruderalnych i segetalnych, wykształconych w warunkach silnej antropopresji.

Do odnotowanych gatunków roślin należą:

- babka lancetowata (*Plantago lanceolata*);
- babka zwyczajna (*Plantago major*);
- bodziszek łąkowy (*Geranium pratense*);
- bylica piołun (*Artemisia absinthium*);
- chaber bławatek (*Centaurea cyanus*);
- chwastnica jednostronna (*Echinochloa crus-galli*);
- fiołek polny (*Viola arvensis*);
- firletka poszarpana (*Silene flos-cuculi*);
- glistnik jaskółcze ziele (*Chelidonium majus*);
- jastrun właściwy (*Leucanthemum vulgare*);
- koniczyna biała (*Trifolium repens*);
- koniczyna polna (*Trifolium arvense*);
- krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*);
- kupkówka pospolita (*Dactylis glomerata*);
- łopian większy (*Arctium lappa*);
- mietlica pospolita (*Agrostis capillaris*);

- mniszek pospolity (*Taraxacum officinale*);
- niezapominajka polna (*Myosotis arvensis*);
- ostrożeń polny (*Cirsium arvense*);
- perz właściwy (*Elymus repens*);
- pięciornik gęsi (*Potentilla anserina*);
- pięciornik kurze ziele (*Potentilla erecta*);
- pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*);
- powój polny (*Convolvulus arvensis*);
- przytulia pospolita (*Galium mollugo*);
- rdest ptasi (*Polygonum aviculare*);
- rumian polny (*Anthemis arvensis*);
- skrzyp polny (*Equisetum arvense*);
- szczaw polny (*Rumex acetosella*);
- tobołki polne (*Thlaspi arvense*);
- tymotka łąkowa (*Phleum pratense*);
- wiechlina roczna (*Poa Anna*);
- wrotycz zwyczajny (*Tanacetum vulgare*);
- wyczyniec łąkowy (*Alopecurus pratensis*);
- wyka drobnokwiatowa (*Vicia hirsuta*);
- wyka ptasia (*Vicia cracca*);
- żółtlica drobnokwiatowa (*Galinsoga parviflora*).

Podczas wizji terenowej nie odnotowano żadnego ze zwierząt będących przedstawicielami ssaków, płazów i gadów. Na terenie inwestycyjnym nie znajdują się żadne ciek i zbiorniki wodne.

Wizja wykonana w maju wskazuje na możliwość pojawienia się lęgowych skowronków (*Alauda arvensis*), pliszek siwych (*Motacilla alba*) i bażanta (*Phasianus colchicus*). Odnotowano pojedyncze osobniki ptaków oraz niewielkie ich zgrupowania – łącznie 72 osobniki przedstawicieli awifauny 21 gatunków. Należą do nich m.in.:

- trznadel (*Emberiza citrinella*);
- potrzyszcz (*Emberiza calandra*);
- myszołów (*Buteo buteo*);
- pliszka siwa (*Motacilla alba*);
- pliszka żółta (*Motacilla flava*);
- bażant (*Phasianus colchicus*);
- sikora modraszka (*Cyanistes caeruleus*);
- sikorka bogatka (*Parus major*);
- cierniówka (*Sylvia communis*);
- dymówka (*Hirundo rustica*);
- oknówka (*Delichon urbicum*);
- sroka (*Pica pica*);
- kawka (*Corvus monedula*);
- mazurek (*Passer montanus*);
- wróbel (*Passer domesticus*);
- szpak (*Sturnus vulgaris*);

- kos (*Turdus merula*);
- zięba (*Fringilla coelebs*);
- skowronek (*Alauda arvensis*);
- sierpówka (*Streptopelia decaocto*);
- pierwiosnek (*Phylloscopus collybita*).

Obszar ten stanowi w większości teren przekształcony przez człowieka i nie wykazuje wartości przyrodniczych, w związku z tym pokrycie roślinne terenu i jego struktura są silnie przekształcone antropogenicznie. Obszar przeznaczony pod realizacją przedsięwzięcia jest to obszar na terenie, którego nie występują obiekty cenne przyrodniczo, siedliska czy gatunki chronione. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na terenie inwestycji, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska wykazane w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne.

Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności wykazanych zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łęgowe. Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łęgowych.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być

spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Warunki nr 2, 3 i 4 ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt.

Zastosowanie mieszanki traw i ziół z uwzględnieniem ich pochodzenia oraz panujących w obrębie farmy warunków siedliskowych pozwoli na szybkie i trwałe zadarnienie powierzchni biologicznie czynnych oraz szybkiej ich kolonizacji przez drobne, dziko żyjące zwierzęta, a także przyczyni się do nierozprzestrzeniania gatunków obcych roślin, wśród których nie można wykluczyć taksonów inwazyjnych.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu (dotyczy ornitofauny).

Prowadzenie linii energetycznej pod ziemią zminimalizuje (w przypadku ptaków) ryzyko porażenia prądem i ewentualnych kolizji.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach obiektów towarzyszących, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych uniemożliwi zajmowanie obiektu przez chiropterofaunę.

Zastosowanie odcieni szarości i zieleni do malowania budynków wchodzących w skład elektrowni słonecznych ma na celu zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Prowadzenie prac poza okresem lęgowym nie doprowadzi do zniszczenia jaj, gniazd, piskląt ptaków oraz jaj i form larwalnych płazów.

Warunek nr 12 dotyczący zabezpieczenia drzew przed uszkodzeniem pozwoli na zachowanie planowanych do pozostawienia drzew rosnących w pasie drogowym w dobrej kondycji zdrowotnej.

W skład planowanej instalacji będą wchodziły:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2 MW, o mocy jednostkowej od 400 Wp do 700 Wp,
- konstrukcji nośnej do instalacji paneli tzw. stołów fotowoltaicznych,
- falowniki DC/AC, przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej w ilości 100 sztuk,
- instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni fotowoltaicznej,

- instalacji odgromowej,
- kontenerowych, szczelnych stacji transformatorowych z transformatorami olejowymi lub suchymi nn/SN w ilości do 2 szt.,
- ogrodzenia,
- wewnętrznej trasy linii kablowej łączącej projektowane ogniwa ze stacją transformatorową,
- pozostałych elementów infrastruktury technicznej, niezbędne do funkcjonowania instalacji.

Energia elektryczna wyprodukowana przez instalację będzie dostarczana do sieci energetycznej przy pomocy podziemnego kabla elektroenergetycznego. Teren inwestycji zostanie zabezpieczony ogrodzeniem, pozwalającym na swobodne przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy i gady). Ponadto wzdłuż wschodniej granicy inwestycji (na odcinku ok. 340 m) i wzdłuż całej granicy zachodniej wykonany zostanie pas zieleni (nasadzeń), aby ograniczyć widoczność paneli fotowoltaicznych. Inwestor nie planuje zainstalowania oświetlenia nocnego terenu inwestycyjnego podczas eksploatacji instalacji. Eksploatacja elektrowni jest planowana na ok. 30 lat.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1 – 13 oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie realizowana przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Na terenie inwestycyjnym będzie obowiązywał bezwzględny zakaz wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych do gruntu. Instalacja będzie budowana z gotowych elementów. Materiały użyte do budowy nie będą wchodziły w reakcje, powodujące zanieczyszczenie wód podziemnych.

Woda do celów socjalnych i prac porządkowych podczas budowy będzie dostarczana na teren inwestycyjny beczkowozem. Planowane jej zużycie na tym etapie będzie wynosiło 4 m³/dobę.

W trakcie eksploatacji będzie występowało zapotrzebowanie na wodę, związane z czyszczeniem paneli. Mycie paneli będzie prowadzone czystą wodą, silne zabrudzenia będą usuwane przy użyciu środków biodegradowalnych. Planowane zużycie wody na tym etapie będzie wynosiło 20 m³/rok.

Powstające podczas realizacji i likwidacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych sanitariatów TOI-TOI i odbierane przez specjalistyczną firmę, posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków. Na terenie elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Gospodarka odpadami na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji będzie prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego celu kontenerach i przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia w tym zakresie.

Na terenie elektrowni fotowoltaiczne transformatory zostaną zainstalowane w szczelnych komorach żelbetowych stacjach transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zostaną zainstalowane szczelne, wewnętrzne misy olejowe, mogące pomieścić całość oleju z transformatorów w przypadku awaryjnego wycieku.

Wody opadowe i roztopowe z terenu elektrowni fotowoltaicznej będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu w granicach terenu inwestycyjnego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200010268949 (Naruszewka). Jest to naturalna część wód, dla której stanu ogólnego nie określono, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono odstępstw z art. 4 ust. 4 i ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, górkimi oraz znajduje się w otoczeniu terenów leśnych.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

W związku z rozważaną przez inwestora budową przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej etapowo tutejszy organ zaznacza, że przedmiotowa opinia została wydana na realizację jednego przedsięwzięcia zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 13 ustawy o oś polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie. Ewentualne rozdzielanie inwestycji na kilka mniejszych i nie powiązanych ze sobą technologicznie przedsięwzięć może się wiązać z potrzebą wnioskowania o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla każdej z osobna, a co za tym idzie także z potrzebą zaopiniowania przez PGW Wody Polskie.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów oraz na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora do uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzekam jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, ul. Rzekkowska nr 6 za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Wójts
Agnieszka Zawadzka
Skarbnik Gminy

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Oddział Terenowy I
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie

Podanie do publicznej wiadomości następuje poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jońcu
2. zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.ugjoniec.pl/>
3. przekazanie informacji z prośbą o wywieszenie do publicznej wiadomości sołtysowi wsi Nowa Wrona.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą na działce o nr ew. 8, obręb Kolonia Nowa Wrona, gmina Joniec. Z KIP wynika, że powierzchnia zajęta pod przedmiotową inwestycję wynosić będzie do 3 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej wchodzić będą następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 2,0 MW – do 10 000 sztuk;
- konstrukcje nośne tzw. stoły fotowoltaiczne;
- falowniki DC/AC – do 100 sztuk;
- instalacja monitorująca;
- instalacja odgromowa;
- kontenerowe szczelne stacje transformatorowe z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN – do 2 sztuk;
- ogrodzenie;
- wewnętrzna trasa linii kablowej łącząca projektowane ogniwa ze stacją transformatorową;
- pozostałe elementy infrastruktury technicznej.

Teren inwestycyjny graniczy: od strony zachodniej z terenami rolniczymi, od południa z terenami rolniczymi i drogą zwirową, od północy z drogą asfaltową i terenami rolniczymi i od wschodu z terenami rolniczymi i terenami zabudowanymi. Z KIP wynika, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 10 m od terenu inwestycji. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że działka inwestycyjna graniczy bezpośrednio z drogą wojewódzką nr 571 oraz terenami rolnymi. Najbliższe zabudowania zlokalizowane są w odległości około 119 m. od terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916, ze zm.). Od strony północnej inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko – Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2454, ze zm.).

z ur. Wójta
Agnieszka Zawadzka
Skarbnik Gminy

