



Ciechanów, 06 marca 2023 r.

DC.5142.60.2023.KSZ

DECYZJA NR 110/DC/2023

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 r. poz. 840), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021 r. poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 lutego 2023 r. **Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Stanisława B.M. w Starej Wronie, 09-131 Joniec**, o wydanie pozwolenia na prowadzenie **robót budowlanych polegających na remoncie dachu budynku kościoła parafialnego pw. Przemienienia Pańskiego w Starej Wronie, gm. Joniec**, działka numer ew. 14/1 obręb Stara Wrona, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego, pod nr **A-159**,

ORZEKAM

1. Udzielić pozwolenia **Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Stanisława B.M. w Starej Wronie, 09-131 Joniec**, na prowadzenie **robót budowlanych polegających na remoncie dachu budynku kościoła parafialnego pw. Przemienienia Pańskiego w Starej Wronie, gm. Joniec**, działka numer ew. 14/1 obręb Stara Wrona, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego, pod nr **A-159**.
2. Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych został określony w projekcie budowlanym pt.: „Wymiana więźby i pokrycia dachowego na kościele parafialnym w Starej Wronie gm. Joniec”, adres inwestycji: Stara Wrona 09-131 Joniec, Działka nr 14/1 obręb Stara Wrona; autor Kazimierz Gdak, Warszawa 28.02.2014 r.
3. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 r. poz. 840).
4. Określić warunek polegający na przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3; dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy; oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
5. Określić warunek polegający na zastosowaniu blachy do pokrycia dachu ciętej z arkusza i łączonej w sposób tradycyjny na rąbek zawijany.
6. Określenie warunku polegającego na obowiązku dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

7. Wnioskodawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań.
8. Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić na piśmie wojewódzkiego konserwatora zabytków (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6, 06-400 Ciechanów) o terminie rozpoczęcia działań przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności i na 7 dni przed planowanym terminem zakończenia i odbioru tych robót.
9. Decyzja jest ważna w terminie do **01 kwietnia 2027 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 20 lutego 2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej Św. Stanisława B.M. w Starej Wronie, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie dachu budynku kościoła parafialnego pw. Przemienienia Pańskiego w Starej Wronie, gm. Joniec, działka numer ew. 14/1 obręb Stara Wrona, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego, pod nr A-159.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na ww. zakres robót budowlanych była już wydana decyzja pozwalająca Kierownika Delegatury w Ciechanowie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie nr 48/DC/2014 z dnia 04 marca 2014 r. (znak: DC. 5142.14.2014.HW), w związku z wygaśnięciem jej terminu i brakiem wykonania robót, został złożony ponownie wniosek przez Parafię Rzymskokatolicką Św. Stanisława B.M. w Starej Wronie o wydanie pozwolenia na te same prace.

Wskazane roboty w projekcie budowlanym załączonym do wniosku, podyktowane są złym stanem zachowania konstrukcji drewnianej więźby oraz pokrycia dachu, dlatego przewidziano wymianę całej zdegradowanej konstrukcji (korazja biologiczna i żerowanie owadów) więźby dachowej na nową wraz z wymianą pokrycia z blachy na blachę tytanowo - cynkową wraz z obróbkami blacharskimi i instalacją rynnowo - spustową. Określenie dodatkowego warunku w podstawie decyzji pkt 5, który nakazuje przy wykonywaniu nowego pokrycia dachu, stosowanie blachy ciętej z arkusza i łączonej w sposób tradycyjny na rąbek zawijany, został podyktowany ochronie wartości zabytkowej dachu budynku oraz kontynuacji dawnych technik budowlanych w obiekcie zabytkowym, co nie zostało doprecyzowane w dokumentacji projektowej.

Przedmiotowe roboty i prace podyktowane są stanem zachowania budynku, a przyjęte metody realizacji gwarantują zachowanie istniejącej wartości zabytkowej budynku kościoła w Starej Wronie, dlatego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczególne.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie, na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Ciechanowie na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie – Delegatura w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów, ul. Strażacka 6 {tel. (+23) 672 49 52, fax (+23) 673 29 01}, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2022 poz. 2142, ze zm.) wnioskodawca w dniu 11 października 2021 r. wniósł obowiązującą opłatę skarbową w wysokości 82 zł na konto Urzędu Miasta Ciechanów (wydruk komputerowy – potwierdzenie wykonania operacji).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

Egz. Nr 1. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Stanisława B.M. w Starej Wronie, 09-131 Joniec;
Egz. Nr 2. aa.

Do wiadomości :

Egz. Nr 3. Starostwo Powiatowe w Płońsku (e-PUAP);
Egz. Nr 4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płońsku (e-PUAP);
Egz. Nr 5. Kuria Diecezjalna w Płocku.

Niniejsza decyzja
stała się ostateczna
07.03.2023
07.03.2023
Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Wanda Gołębiewska
Kierownik Delegatury w Ciechanowie

W korespondencji w sprawie prosimy wskazać nr sprawy: DC.5142.60.2023.KSZ

„Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 33³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odręcznego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.”