

P o s t a n o w i e n i e

Na podstawie art.113 § 1 i 3 w związku z art. 126 i art. 123 ustawy z dnia 14 marca 1960r - Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U z 2024 r. poz. 572)

p o s t a n a w i a m

z urzędu sprostować w decyzji z dnia 20.02.2025 r. nr PBG.6220.10.2024 w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Realizacji zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na działce ewidencyjnej o nr 71/11 w obrębie Omięciny, gm. Joniec, woj. mazowieckie wraz z uwzględnieniem sąsiednich inwestycji na działkach o nr 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16 w obrębie Omięciny, gm. Joniec, woj. mazowieckie”

- dotychczasowy zapis na stronie czternastej w wierszu od pierwszego do siódmego decyzji w brzmieniu:

„...planowana inwestycja (całość założeń koncepcyjnych obejmujących przeznaczone do zabudowy działki, dla których nie zostały jeszcze wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, wraz z działkami inwestorów niezależnych, dla których warunki te zostały już wydane, a których oddziaływanie ze względu na lokalizację i ich docelowe przeznaczenie kumuluje się z oddziaływaniem planowanej do realizacji zabudowy, i które powstały pierwotnie z podziału tej samej działki) polega na:...”

- zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...planowana inwestycja (całość założeń koncepcyjnych obejmujących przeznaczoną do zabudowy działkę wraz z działkami inwestorów niezależnych, których oddziaływanie ze względu na lokalizację i ich docelowe przeznaczenie kumuluje się z oddziaływaniem planowanej do realizacji zabudowy i które powstały pierwotnie z podziału tej samej działki) polega na:...”;

- dotychczasowy zapis na stronie czternastej w wierszu od piętnastego do dziewiętnastego decyzji w brzmieniu:

„....Całość założeń koncepcyjnych (w części wymagającej uzyskania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu oraz w części, dla której decyzja ta została wydana) stanowi jednolite założenie urbanistyczne, tożsame funkcjonalnie i rodzajowo, oraz powiązane technologicznie poprzez wspólną infrastrukturę komunikacyjną....”

- zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„.....Całość założeń koncepcyjnych stanowi jednolite założenie urbanistyczne, tożsame funkcjonalnie i rodzajowo, oraz powiązane technologicznie poprzez wspólną infrastrukturę komunikacyjną.....”

- dotychczasowy zapis na stronie piętnastej w wierszu od trzynastego do szesnastego decyzji w brzmieniu:

„.....wnioskodawca w przedmiotowej dokumentacji bierze pod uwagę również analizę oddziaływania na środowisko planowanych budynków na działkach ewid. niezależnych inwestorów o numerach 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16 dla których zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu...”

- zastępuje się zapisem w brzmieniu:

„...wnioskodawca w przedmiotowej dokumentacji bierze pod uwagę również analizę oddziaływania na środowisko planowanych budynków na działkach ewid. niezależnych inwestorów o numerach 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16.....”

wykreśla się zapis na stronie trzynastej w wierszu od trzynastego do trzydziestego pierwszego decyzji w brzmieniu:

„.....Organ prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody....”

wykreśla się zapis na stronie czternastej w wierszu od trzynastego do piętnastego decyzji w brzmieniu:

„.....Jak podaje autor KIP dla działek ewidencyjnych inwestorów niezależnych o nr 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16, wchodzących w skład grupy założeń inwestycyjnych, zostały uprzednio wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.....”

Pozostałe zapisy decyzji z dnia 20.02.2025 r. w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 20.02.2025 r. Wójt Gminy Joniec wydał decyzję w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na „Realizację zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na działce ewidencyjnej o nr 71/11 w obrębie Omięciny, gm. Joniec, woj. mazowieckie wraz z uwzględnieniem sąsiednich inwestycji na działkach o nr 71/12, 71/13, 71/14, 71/15, 71/16 w obrębie Omięciny, gm. Joniec, woj. mazowieckie”

W ww. decyzji w sprawie określenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pomyłkowo wpisano dane zawarte w pierwszej wersji raportu ooś zamiast danych zawartych po uzupełnieniu z wersji ostatecznej

Powyższe jest oczywistą pomyłką, dlatego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie ul. Rzeczkowska 6, 06-400 Ciechanów za pośrednictwem Wójta Gminy Joniec, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. wnioskodawca

Do wiadomości:

1. wg. rozdzielnika
2. a/a

Podanie do publicznej wiadomości zawiadomienia o wszczęciu postępowania następuje poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Joncu
2. zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej ugjoniec.bip.org.pl
3. przekazanie informacji do sołtysa wsi Omięciny z prośbą o wywieszenie do publicznej wiadomości

Wójt
[Podpis]
Agnieszka Zawadzka
Skarbnik Gminy