

ZAWIADOMIENIE WÓJTA GMINY JONIEC

o zakończeniu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 i 49a Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 poz. 1691) w związku z art. 4 ust 2, art. 59 ust 1 i art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zawiadamia się, że zostało zakończone postępowanie dowodowe dotyczące ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania działki nr ewidencyjny 109/34, obręb 0009-Nowa Wrona, gmina Joniec dla inwestycji polegającej na: budowie budynku gospodarczego.

W związku z powyższym strony (właściciele sąsiednich nieruchomości) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w tym złożyć wyjaśnienia na piśmie, w Urzędzie Gminy w Jońcu w godzinach 7.30-15.00.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Jednocześnie stosownie do przepisu art. 36 k.p.a. Wójt Gminy Joniec zawiadamia, że sprawy nie można załatwić w terminie określonym w art. 64 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z uwagi na dużą ilość spraw do rozpatrzenia nie zostanie ona rozpatrzona w ustawowym terminie. Rozstrzygnięcie w sprawie zostanie wydane w terminie do dnia 31 marca 2026 r. Stronie przysługuje prawo wniesienia ponaglenia na bezczynność lub przewlekłość do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Joniec (art. 37 § 1 i § 3 pkt 1 k.p.a.). Zgodnie z treścią art. 37 § 2 k.p.a. ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Stosownie do art. 49 kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego zawiadomienia, tj. od dnia 09.02.2026 r.

WOJT

Marek Czerniakowski