

Joniec, dnia 25.09.2026 r.

PBG.6730.67.2025

ZAWIADOMIENIE WÓJTA GMINY JONIEC

o zawieszeniu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy

Na podstawie art. 49 § 1 i § 2 oraz art. 101 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., w związku z art. 97 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U.z 2025 r. poz. 1691, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że w dniu 25.09.2026 r. zostało wydane postanowienie w sprawie zawieszenia postępowania administracyjnego dotyczącego ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków rekreacji indywidualnej, przewidzianej do realizacji na nieruchomości usytuowanej, obręb 0006 - Krajęczyn, gmina Joniec, składającej się z działki nr ewid. 580/3.

Postępowanie zostało zawieszone na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 i art. 101 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, jeżeli rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

W przedmiotowej sprawie ustalenie warunków zabudowy dla ww. inwestycji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego, jakim jest rozpatrzenie przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie zażalenia na postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 16 lutego 2026 r., znak: WSTC.612.278.2026.KP.

W związku z powyższym, do czasu rozstrzygnięcia przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie ww. zagadnienia wstępnego, postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy pozostaje zawieszone.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w tym złożyć wyjaśnienia na piśmie, w Urzędzie Gminy w Jońcu w godzinach 7:30 – 15:00.

Stosownie do art. 49 kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego zawiadomienia tj. od dnia 25.09.2026 r.

Z up. Wójta

Marek Chłodziński
ZASTĘPCA WÓJTA