

Postanowienie

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 67 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 283 z późn.zm.), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 256 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Green Capitol S.A. reprezentowanego przez Panią Natalię Potaczek z dnia 18 sierpnia 2020 roku (data wpływu 19 sierpnia 2020) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW i powierzchnią zabudowy do 3,7 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 243/1, 243/2 w miejscowości Popielżyn-Zawady, gm. Joniec.

WÓJT GMINY JONIEC **Postanawia,**

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW i powierzchnią zabudowy do 3,7 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 243/1, 243/2 w miejscowości Popielżyn-Zawady, gm. Joniec.

- I. istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem oos”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy oos, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:
 1. opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 poz. 55, ze zm.);
 2. przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,

w szczególności odniesienie do zakazów obowiązujących w obszarze zgodnie z rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91 poz. 2456, ze zm.);

3. opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
4. oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
5. wpływu inwestycji na wszystkie gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną, występujące w zasięgu inwestycji;
6. przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
7. opisu wpływu inwestycji na zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych, uwzględniających potrzeby ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych;
8. opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - a) określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - b) ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - c) określenie działań ograniczających negatywny wpływ;
9. opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) planowane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia,
10. opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia;
11. opis analizowanych wariantów z pełną inwentaryzacją budynków zamieszkania zbiorowego, obiektów użyteczności publicznej, zabudowy jedno- i wielorodzinnej oraz kolizji z lokalną infrastrukturą liniową, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru.

12. określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów;
13. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, wodę i powietrze;
14. opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio-, i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji;
15. opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko;
16. przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
17. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
18. przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania;
19. wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano opracowując raport,
20. streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego z elementu raportu;
21. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
22. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzania raportu

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18 sierpnia 2020 roku (data wpływu 19 sierpnia 2020) Inwestor – Green Capitol S.A. reprezentowany przez Panią Natalię Potaczek zwrócił się do Wójta Gminy Joniec o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW i powierzchnią zabudowy do 3,7 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 243/1, 243/2 w miejscowości Popielżyn-Zawady, gm. Joniec.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839).

Z kolei zgodnie z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 283 z późn.zm.) przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. ustawy ooś.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Joniec zwrócił się z pismami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, który przekazał pismo wg. właściwości do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

1. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie w wydanej przez siebie opinii z dnia 15 września 2020 roku (data wpływu: 18 września 2020 r.), znak ZNS.7040.452.2020.PK stwierdził, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w wydanej przez siebie opinii z dnia 22 września 2020 roku (data wpływu: 23 września 2020 r.), znak WOOŚ-I.4220.1204.2020.MŚ stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 9 września 2020 roku (data wpływu: 10 września 2020 r.) znak sprawy: WA.ZZŚ.1.435.1.158.2020.ST wyraził opinię iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o w/w opinie oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach

oddziaływania na środowisko – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, organ prowadzący postępowanie postanowił nałożyć na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w przedstawiony poniżej sposób: planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW i powierzchnią zabudowy do 3,7 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 243/1, 243/2 w miejscowości Popielżyn-Zawady, gm. Joniec.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- konwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw,
- dopuszcza się też montaż kontenerowych magazynów mocy.

Całkowita powierzchnia działek wynosi ok. 6,37 ha, powierzchnia terenu pod inwestycję - do ok. 3,7 ha. Wykonania instalacji przewidziano na terenie o funkcji rolniczej. Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajdują się zabudowania mieszkalne. Na terenie działki nr 242, bezpośrednio sąsiadującej z terenem planowanej inwestycji, również znajdują się budynki mieszkalne, w związku z czym możliwe będzie oddziaływanie inwestycji na zdrowie i życie ludzi, m. in. poprzez wpływ potencjalnego hałasu oraz promieniowania elektromagnetycznego

Obszar inwestycji położony jest na terenie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91 poz. 2454, ze zm.).

Krysko-Joniecki Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Utrzymanie korytarzy i właściwe gospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków. Ww. rozporządzenie określa szereg

zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.) dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowiskowo, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położony Obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Aleja Pachnicowa PLH140054 znajduje się w odległości ok. 11,35 km w kierunku północno zachodnim od planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie i szczegółowe uwarunkowania, o których mowa w art. 63 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, 06 – 400 Ciechanów, ul. Rzekkowska 6 za pośrednictwem Wójta Gminy Joniec w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Wzup. Wójt
Mariusz Siedlecki
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Podanie do publicznej wiadomości następuje poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jońcu
2. zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej ugjoniec.bip.org.pl
3. przekazanie informacji do sołtysa wsi Popielżyn-Zawady, 09-131 Joniec (pismo z prośbą o wywieszenie do publicznej wiadomości)