

Postanowienie

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66, art. 67 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 283 z późn.zm.), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 256 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Alsol Sp. z o.o. z dnia 19 grudnia 2021 roku (data wpływu 12 stycznia 2021) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie od jednej do trzech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Popielżyn-Zawady, dz. 25, gm. Joniec.

WÓJT GMINY JONIEC

Postanawia,

że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie od jednej do trzech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Popielżyn-Zawady, dz. 25, gm. Joniec

- I. istnieje konieczność przeprowadzenia oceny przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:
 1. opisu elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 poz. 55, ze zm.);
 2. opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru;

3. przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w szczególności odniesienia do zakazów obowiązujących w obszarze zgodnie z rozporządzeniem Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91 poz. 2454, ze zm.);
4. opisu przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
5. oznaczenia wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych, w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;
6. wpływu inwestycji na wszystkie gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną, występujące w zasięgu inwestycji;
7. przedstawienia wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
8. opisu wpływu inwestycji na zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych, uwzględniających potrzeby ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych;
9. opisu wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - a) określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - b) ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - c) określenie działań ograniczających negatywny wpływ;

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19 grudnia 2021 roku (data wpływu 12 stycznia 2021) Inwestor – Alsol Sp. z o.o. zwrócił się do Wójta Gminy Joniec o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie od jednej do trzech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Popielżyn-Zawady, dz. 25, gm. Joniec.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839).

Z kolei zgodnie z art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 283 z późn.zm.) przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1. ustawy ooś.

Działając zgodnie z art. 64 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Joniec zwrócił się z pismami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku, który przekazał pismo wg. właściwości do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

1. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie w wydanej przez siebie opinii z dnia 09 lutego 2021 roku (data wpływu: 15 luty 2021 r.), znak ZNS.7040.41.2021.BS nie stwierdził, potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z dnia 27 stycznia 2021 roku, znak WOOS-I.4220.56.2021.IP stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 15 lutego 2021 roku (data wpływu: 18 lutego 2021 r.) znak sprawy: WA.ZZŚ.1.435.1.158.2020.ST wyraził opinię, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o w/w opinie oraz po przeprowadzeniu własnej – uwzględniającej uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, organ prowadzący postępowanie postanowił nałożyć na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w przedstawiony poniżej sposób: planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1MW na terenie działki o nr ew. 25, w obrębie miejscowości Popielżyn-Zawady, gmina Joniec. Powierzchnia ww. działki wynosi 7,82 ha. Z KIP wynika, że przewiduje się podział inwestycji na etapy I, II, III. Etap I zajmuje powierzchnię do 3,47 ha, etap II

powierzchnię – do 2,1 ha, etap III – powierzchnię do 2,25 ha. Łączna powierzchnia zabudowy wynosić będzie do 7,82 ha.

W skład projektowanej farmy fotowoltaicznej będą wchodzić:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- konwertery,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej posadowionej na działce o nr ew. 654/2. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to głównie grunty rolne. Z KIP wynika, że w ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się usunięcia drzew i krzewów.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się na terenie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krysko-Jonieckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91 poz. 2454, ze zm.).

Krysko-Joniecki Obszar Chronionego Krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Korytarze ekologiczne są poddane szczególnej ochronie w ramach sieci obszarów chronionych wyznaczonych i zarządzanych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Utrzymanie korytarzy i właściwe gospodarowanie w ich obrębie ma istotne znaczenie dla ochrony siedlisk i gatunków. Ww. rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.) dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na

środowiskowo, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej położony Obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony siedlisk Forty Modlińskie PLH140020 zlokalizowany się w odległości ok. 9 km w kierunku południowo-wschodnim od działki przewidzianej pod inwestycję.

Biorąc pod uwagę powyższe opinie i szczegółowe uwarunkowania, o których mowa w art. 63 w/w ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, 06 – 400 Ciechanów, ul. Rzeczkowska 6 za pośrednictwem Wójta Gminy Joniec w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. Wójta
Miroslaw Siedlecki
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Podanie do publicznej wiadomości następuje poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jońcu
2. zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej ugjoniec.bip.org.pl
3. przekazanie informacji do sołtysa wsi Popielżyn-Zawady, 09-131 Joniec (pismo z prośbą o wywieszenie do publicznej wiadomości)

